

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**LOGIREM (13)**  
111 boulevard National  
13003 Marseille

**AVIS DE MARCHÉ**

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : LOGIREM (13).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Construction de 40 logements locatifs sociaux et 41 places de stationnement - 110 Route de Santa Galet - 06200 NICE - Relance Lot 01 "Macro lot".  
Description: Le terrain se situe au 110 Route de Santa Galet dans le vallon de la Bornala à Nice. Le projet prévoit la réalisation d'un immeuble d'habitation en R+5 abritant 40 logements locatifs sociaux et 41 places de stationnement.  
Identifiant interne: OP1285.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRL03.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: OP1285-1.  
Titre: MACRO LOT.  
Description: 01.1 Terrassements / Soutènement 01.2 Fondations spéciales / Gros Œuvre 01.3 Etanchéité.

**5.1.1 Objectif:**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution:**

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée:****5.1.4 Renouvellement:****5.1.5 Valeur****5.1.6 Information General**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

### 5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: OP1285-7.

Titre: MENUISERIES EXTERIEURES.

Description: Menuiseries extérieures.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

### 5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: OP1285-8.

Titre: MENUISERIES INTERIEURES.

Description: Menuiseries intérieures.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60 %.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40 %.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: OP1285-9.

Titre: CLOISONS / DOUBLAGES / FAUX PLAFONDS.

Description: Cloisons / Doublages / Faux plafonds.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60 %.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0010

Identifiant interne: OP1285-10.

Titre: SERRURERIE / PORTE DE GARAGE.

Description: Serrurerie / Porte de garage.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0011

Identifiant interne: OP1285-11.

Titre: REVETEMENTS DURS / FAÏENCE.

Description: Revêtements durs / Faïence.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité :**

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix :**

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 13/05/2024 à 14:00.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

### 5.1 LOT N° : LOT-0012

Identifiant interne: OP1285-12.

Titre: PEINTURE / NETTOYAGE.

Description: Peinture / Nettoyage.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

### 5.1 LOT N° : LOT-0013

Identifiant interne: OP1285-13.

Titre: FAÇADES.

Description: Façades.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General



Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacités juridiques.

**Description** : DC1+DC2.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique : 60%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Prix** :

**Description** : Prix coût global : 40%.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/05/2024 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : LOGIREM (13)

**Organisation chargée des procédures de recours** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : LOGIREM (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : LOGIREM (13)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : LOGIREM (13).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 06080477000075.

Adresse postale : 111 boulevard National.

Adresse postale : 111 boulevard National.

Ville : Marseille.

Code postal : 13003.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [dsp.cn@logirem.fr](mailto:dsp.cn@logirem.fr).

Téléphone: +33 491280101.

Télécopieur: +33 491280100.

Adresse internet: <http://www.logirem.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :47df0207-d048-483d-af62-2511645b81ee  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 11/04/2024 à 11:29.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.